

MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 5, pow. całkowita: 86,50 m²,

Lublin, Wieniawa

Cena **495 000** zł



Prezentujemy Państwu śliczne mieszkanie inwestycyjne o powierzchni 86,5 m² zlokalizowane w sercu Miasteczka Akademickiego.

Mieszkanie znajduje się na 3 piętrze z 3 w bloku z lat 60 - tych.

Pierwotnie mieszkanie było 3 pokojowe.

Aktualnie na metraż składają się: 5 pokoi, oddzielna kuchnia, łazienka, toaleta oraz przedpokój.

Do mieszkania przynależy duży balkon oraz piwnica o powierzchni około 5 m².

Mieszkanie przeszło generalny remont: zostały wymienione instalacje elektryczna oraz gazowa, wymieniono okna.

Ogrzewanie miejskie, ciepła woda z piecyka gazowego.

Do dyspozycji mieszkańców są miejsca parkingowe zlokalizowane na ogrodzonym terenie przed blokiem.

Mieszkanie jest wynajęte długoterminowo.

Cena 495 000 zł - do negocjacji.

Symbol	MS-061088-43	Cena	495 000, 00 PLN
Województwo	LUBELSKIE	Powiat	Lublin
Gmina	Lublin	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Cena za m2	5 722, 54 PLN	Kraj	POLSKA
Powierzchnia całkowita	86, 50 m²	Miejscowość	Lublin
Dzielnica - osiedle	Wieniawa	Powierzchnia użytkowa	86, 50 m²
Rodzaj mieszkania	5-POKOJOWE	Rodzaj budynku	BLOK
Rok budowy	1960	Standard	BARDZO DOBRY
Typ kuchni	Z OKNEM	Stan łazienki	BARDZO DOBRY
Wyposażenie łazienki	PEŁNE	Liczba pokoi	5
Liczba sypialni	5	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	3	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	NA ŻYCZENIE	Podpiwniczenie /piwnica	PIWNICA
Stan instalacji	PO WYMIANIE	Forma własności	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Winda w nieruchomości	NIE	Rodzaj kanalizacji	MIEJSKA
Źródło wody	WODA MIEJSKA	Uciążliwość okolicy	UMIARKOWANIE CICHE
Rodzaj okien	PLASTIKOWE	Kształt dachu	PŁASKI
Rodzaj podłogi	PARKIET	Ogrodzenie	PEŁNE
Balkon	TAK	Osobne WC	TAK



Kseniia Kibalnyk
Agent nieruchomości

794 032 555
k.kibalnyk@axym.pl

Więcej ofert na stronie **www.axym-immobilier.pl**